



T3 avec jardin et 2 places de parking



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 203,300

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Parempuyre
Indicatif régional: 33290
Soumis: 24/04/2026

Description:

Situé à Parempuyre (33290), cet appartement T3 en rez-de-chaussée offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche des commerces locaux et des services, cette commune dynamique séduit par son atmosphère paisible tout en restant connectée à la métropole bordelaise grâce à un réseau de transports en commun efficace.

Construit en 2013, ce charmant appartement de 58,72 m² se compose d'une entrée donnant sur un séjour lumineux avec cuisine équipée, deux chambres confortables, une salle de bains moderne et des WC séparés. Le petit jardin privatif de 94,50 m² offre un espace extérieur plaisant. Le chauffage individuel au gaz garantit un confort optimal, tandis que les deux places de stationnement privatives constituent un réel avantage dans cette résidence.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 145 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1040 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 203 300 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 58 m²

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730817/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646059

