



Propriété 165 m² sur un terrain de 5200m² Donnemarie



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 346,178.99

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Donnemarie-Dontilly
Indicatif régional:	77520
Soumis:	24/04/2026

Description:

Vincent Villain vous propose sur la commune de Donnemarie Dontilly cette propriété de 165m² habitables sur sous-sol construite sur un terrain arboré de 5200m² idéal pour les amoureux de la nature et des animaux, le tout dans un environnement calme et sans vis à vis.
Vous découvrirez au RDC une cuisine équipée de 18m², un salon-séjour avec poêle à bois de 34m², une salle de bains avec douche à l'italienne, une chambre de 14m², une buanderie et une pièce palière pouvant servir de dressing.
L'étage se compose d'une pièce palière lumineuse idéale pour un bureau, 2 chambres spacieuses faisant plus de 20m² au sol chacune ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et WC.
Le sous-sol possède une partie garage, une partie atelier, une chaufferie et une cave.
Chauffage central gaz de ville + poêle à bois; Mix de doubles vitrages PVC et alu; Tout à l'égout; Adoucisseur d'eau; Portail électrique; Plus d'infos et visite virtuelle sur demande au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1971

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 165 m²
Dimensions du lot: 5196 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 287

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730854/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645873

