



Havre de paix clé en main



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 404,853.39

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Le Fleix
Indicatif régional:	24130
Soumis:	24/04/2026

Description:

Ce joyau est situé dans la commune Le Fleix (24130), cette propriété offre un environnement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités. Sécurisé, connecté à la fibre et la fausse sceptique est aux normes, elle propose un cadre de vie confortable et moderne. L'orientation ouest assure un ensoleillement agréable, idéal pour profiter des aménagements extérieurs comprenant une piscine, une terrasse, un jardin, une grange de 160m², un étang, un potager.
La maison de plain-pied, entièrement rénovée, s'étend sur une surface habitable de 165 m². Elle se compose de 6 pièces, dont 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain. Elle possède un chauffage avec poêle à granulés, panneaux solaires. Les menuiseries en double vitrage et les sols en parquet apportent une touche de modernité et de confort à l'intérieur. Disponible dès septembre, cette propriété saura séduire les acquéreurs en quête de confort et de sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 165 m²
Dimensions du lot: 1100 m²

Room details

Total rooms: 6

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641628

