



Rue calme, soleil, jardin, terrasse et dépendance



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 668,888.21

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montreuil
Indicatif régional:	93100
Soumis:	24/04/2026

Description:

A 2mn à pied du Parc Montreau, dans une maison partagée par 2 propriétaires avec un accès séparé, nous vous proposons cette habitation de 100 m² sur 2 niveaux.
Au niveau jardin donnant sur une agréable terrasse avec glycine : une pièce avec rangement, 2 chambres, une salle de bain.
Au 1er étage : une belle pièce à vivre avec triple exposition et grande cuisine équipée ouverte, un salon TV, une grande salle de bain.
L'appartement a été refait à neuf avec gout et des matériaux de qualité.
Sensation d'espace et de bien être.
Dépendance de 30 m² isolée avec eau et électricité.
Agréable jardin arboré et terrasse à végétaliser de 50 m².
Venez poser vos valises et profiter du calme et de la verdure.
Quartier convivial et recherché

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1934

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 100 m²
Dimensions du lot: 162 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 207

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 417995

