



Maison 82m² - terrain 300m² - Quartier pavillonnaire calme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 403,612.71

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Bures-sur-Yvette
Indicatif régional:	91440
Soumis:	25/04/2026

Description:

ICI, ON PREND LE TEMPS DE VIVRE !!
Située à Bures-sur-Yvette, dans un quartier calme et pavillonnaire, à quelques minutes à pied de la gare RER B, cette maison individuelle d'environ 82 m² sur une parcelle 300m² a tout pour séduire.
Dès l'entrée, la pièce de vie ouverte vous accueille avec une atmosphère lumineuse et conviviale, prolongée par une cuisine aménagée idéale pour cuisiner tout en partageant.
Côté nuit : une chambre de plain-pied, une seconde à l'étage sous combles, et une mezzanine idéale pour aménager un bureau. Une salle d'eau fonctionnelle complète l'ensemble.
Un abri de jardin, une cave viennent compléter ce bien.
Une maison pleine de charme, à taille humaine, qui coche toutes les cases pour un premier achat ou un cocon à long terme. Venez la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1928

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	78 m ²



Dimesions du lot: 305 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 280

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T646974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1470911

