



## Appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> à finir de rénover



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 70,409.29

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Montreux-Vieux
Indicatif régional:	68210
Soumis:	25/04/2026

### Description:

Situé à Montreux-Vieux (68210), cet appartement bénéficie d'un environnement urbain dynamique, offrant un accès facile aux transports en commun tels que les bus et les trains. La proximité des écoles ajoute à son attrait pour les familles. Idéalement niché dans cette ville animée, ce bien offre un cadre de vie pratique et agréable pour ses résidents.

À l'extérieur, cet appartement T3 de 54 m<sup>2</sup> propose une place de parking extérieure, offrant ainsi une solution de stationnement pratique pour ses habitants. Cette facilité de stationnement est un avantage certain dans cette zone urbaine où le stationnement peut souvent être difficile à trouver.

À l'intérieur, vous découvrirez un appartement lumineux et chaleureux, composé de 3 pièces dont 2 chambres. Avec une surface habitable de 54 m<sup>2</sup>, cet espace bien agencé offre tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Les dimensions idéales de cet appartement en font un choix judicieux pour ceux à la recherche d'un logement fonctionnel dans un quartier vivant et dynamique.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 450 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Année: 1948

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 54 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 153

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T687198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1559346

