



## Appartement 2 pièces traversant au calme



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 251,544.15

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Maisons-Alfort  
Indicatif régional: 94700  
Soumis: 25/04/2026

#### Description:

Située dans le quartier Ecole Vétérinaire, à moins de 10min à pieds du métro ligne 8, découvrez ce charmant 2 pièces au 5ème étage d'une résidence bien entretenue.<br />Il se compose d'une entrée avec placards, d'une jolie pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et équipée, chambre sur cour, salle d'eau et WC séparés.<br />Laissez vous charmer par la luminosité de cet appartement traversant, du cachet de l'ancien et de son très bon emplacement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 67 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1884 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

#### Commun

Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 33 m<sup>2</sup>



Floor Number: 5

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 404

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1570933

