



Charmante Maison de 75 m² – Sion-les-Mines



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 139,645.08

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Sion-les-Mines
Indicatif régional:	44590
Soumis:	25/04/2026

Description:

Idéal Investissement Locatif ou Premier Achat
Située à Sion-les-Mines, découvrez cette maison fonctionnelle de 75 m² offrant un excellent potentiel, le tout sur une parcelle close de 638 m².
Les points forts du bien :
Espace de vie : Une belle pièce de vie lumineuse et conviviale.
Côté nuit : 2 chambres confortables.
Annexes & Stockage : Un garage privatif ainsi que 2 pièces de stockage supplémentaires (idéal atelier, cellier ou dépendance).
Extérieur : Un beau terrain de 638 m² pour profiter des beaux jours.
? Potentiel de rentabilité :
Précédemment louée 550 €/mois, cette maison représente une opportunité rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	75 m ²
Dimesions du lot:	638 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 237

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726852/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636249

