



Appartement 3 pièces avec parking



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 498,732.44

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Maisons-Alfort
Indicatif régional:	94700
Soumis:	25/04/2026

Description:

Situé au sein d'une résidence à taille humaine parfaitement entretenue en plein coeur de Charentonneau, à 10min à pieds du métro Stade, découvrez cet agréable appartement de 3 pièces principales en très bon état général. Il se compose d'une entrée, d'un beau séjour lumineux, d'une cuisine dînatoire sur cour intérieur, de deux grandes chambres avec placards, d'une salle de bains et WC séparés. Cet appartement allie le confort de pièces spacieuses et une belle luminosité grâce à sa belle hauteur sous plafond. Idéal pour une vie de famille ce bien peut également convenir à une profession libérale. Vous pourrez également profiter d'une place de parking au sous-sol.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1688 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1990

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 74 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 130

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643531

