



Pavillon de plain pied, trois chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 221,202.51

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Saint-Maxire
Indicatif régional:	79410
Soumis:	25/04/2026

Description:

Au cœur de la commune de Saint-Maxire (10 minutes de Niort), à deux pas de l'école et des transports scolaires, découvrez ce pavillon de plain-pied entièrement rénové, édifié sur une belle parcelle arborée de 1400 m². Dès l'entrée, vous serez séduit par un salon-séjour très lumineux avec sa cuisine neuve, entièrement équipée. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. À l'extérieur, ce bien dispose d'un grand garage et d'un préau pouvant accueillir quatre voitures. Un espace détente avec barbecue, situé à l'arrière de la maison, le tout implanté sur un terrain entièrement arboré, offrant calme et verdure. Point fort : rénovation complète réalisée par des artisans, aucun travaux à prévoir ! Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 188 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	85 m ²
Dimesions du lot:	1408 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 239

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646336

