



## Maison contemporaine à vendre, 4 pièces, Biscarosse



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 463,527.8

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Biscarosse  
Indicatif régional: 40600  
Soumis: 25/04/2026

### Description:

Entre Lac, Océan et Forêt, venez découvrir cet art de vivre dans ce secteur privilégié. Je vous propose une maison "COUP DE COEUR" édiée en 2014 alliant confort moderne et emplacement optimal. Ici, tout se fait à pied ou à vélo : commerces, animations et plages landaises sont à votre portée. Les points forts : Espace de vie baigné de lumière avec cuisine américaine entièrement équipée et cellier attenant. Coté nuit, vous profiterez de trois belles chambres dont une suite parentale et deux points d'eau pour plus de confort. Prestations de qualités avec ce plain pied, chauffage au sol, normes 2014 et décoration très soignée. L'extérieur à été entièrement dédié pour un espace détente. Vous apprécierez le terrain piscinable d'environ 650m<sup>2</sup>, avec terrasse exposée Ouest pour vos douces soirées estivales en famille ou entre ami(es). Le garage et le cabanon de jardin complètent le descriptif de ce bien. Vous ne résisterez pas à cette maison "clefs en mains". Idéale pour une résidence principale ou un pied-à-terre secondaire avec un fort potentiel locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

### Commun



Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 98 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 697 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731174/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731174/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1646721

