



Appartement - 4 pièces - 80m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 249,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville: La Garde
Indicatif régional: 83130
Soumis: 25/04/2026

Description:

A La Garde, dans le quartier de la Planquette/Rabasson prisé par les familles, venez découvrir ce bel appartement traversant de 80 m² situé au 2^{ème} étage d'une petite résidence à proximité de toutes les commodités. Il se compose, dès l'entrée, d'un agréable séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée et d'une cuisine ouverte équipée et aménagée. Vous découvrirez également trois chambres confortables, une belle salle de bains avec double vasque et baignoire d'angle et des WC indépendants. L'appartement est entièrement équipé de double vitrage et possède de nombreux placards facilitant le rangement. Ce logement très bien entretenu offre de belles prestations et ne nécessite aucuns travaux. A découvrir rapidement!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 67 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1984

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 80 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 156

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646187

