



La maison idéale pour votre famille : rénovée, fonctionnelle et prête à vivre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 384,904.09

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Buchelay
Indicatif régional:	78200
Soumis:	25/04/2026

Description:

À proximité immédiate du centre commercial et de toutes les commodités, sur la commune de Buchelay, venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté, entièrement rénovée, offrant une surface habitable de 137m². Aucun travaux à prévoir, il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante aménagée, d'un salon-séjour lumineux avec poêle à granulés, ainsi que d'une buanderie aménagée avec baie vitrée, idéale pour une cuisine d'été ou une salle de sport.
Vous y trouverez également deux chambres, dont une avec accès à une pièce supplémentaire pouvant faire office de bureau, dressing ou chambre d'enfant, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC indépendant.

À l'étage, un palier dessert un espace mansardé lumineux et plein de charme, idéal pour créer un coin jeux pour les enfants ou un espace intimiste pour les adolescents, comprenant deux chambres avec placards, une salle de bains et un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez pleinement d'une grande terrasse, d'une véranda de 25 m², d'une piscine octogonale hors sol, ainsi que d'un abri de jardin et carport.

Côté prestations : double vitrage, pompe à chaleur Air/Air, portail électrique et stationnement pour deux véhicules.

Emplacement recherché – Bien rare sur le secteur, à visiter rapidement.

Je reste à votre disposition pour toute information complémentaire et pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 328 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1984

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 137 m²
Dimensions du lot: 523 m²

Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731284/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626699

