



## Place de parking couverte idealement située



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 44,592.55

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Pays de la Loire  
Ville: Les Sables-d'Olonne  
Indicatif régional: 85100  
Soumis: 25/04/2026

#### Description:

Aux Sables-d'Olonne, Eric GRIGNON - megAgence vous propose en exclusivité cette place de parking couverte de 12m2 environ idéalement située à seulement 300 mètres du quartier Arago, de son marché et de toutes les commodités, ainsi qu'à 3 minutes à pied du remblai.<br />Un emplacement recherché, pratique au quotidien, parfait pour profiter pleinement du centre-ville et du bord de mer.<br />Une opportunité rare dans un secteur prisé.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 86 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 38 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 30 000 €

Honoraires : 26,67 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Éric GRIGNON, Tél. : 0615130452, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 452 816 812

Année: 1970



## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97898/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201759

