



Maison récente et d'exception avec piscine, 5 pièces dont 3 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,051,445.33

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Orgeval
Indicatif régional:	78630
Soumis:	25/04/2026

Description:

Nouveauté, MegAgence Walter LACOSTE vous présente à Orgeval, cette maison contemporaine édifée sur un terrain paysager de 1080 m² avec piscine. Située dans un environnement privilégié, cette superbe maison construite en 2014 vous séduira par ses volumes, ses prestations de qualité et son excellent classement énergétique (DPE A). D'une superficie de 160 m² utiles (138 m² habitables), elle propose un cadre de vie idéal, alliant confort moderne et intimité absolue : terrain clos, arboré, sans vis-à-vis et sans mitoyenneté. Piscine, idéale pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Un grand hall d'entrée avec vestiaire vous accueillera sur un séjour double lumineux avec cheminée, ouvert sur le jardin et une grande terrasse. Cuisine ouverte totalement aménagée et équipée, 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et sanitaire, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, 2 sanitaires séparés. Un cellier, une cave, un garage fermé avec grenier au dessus et des stationnements extérieurs complètent ce bien. Un bien rare sur le secteur, offrant calme, volumes, luminosité et prestations extérieures et intérieurs haut de gamme, à quelques minutes des commodités. Contactez-moi au 06 58 56 34 53 pour organiser une visite et découvrir cette propriété d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 896 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Année: 2014

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 138 m²
Dimensions du lot: 1080 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 56

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T98060/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202265

