



Maison coup de coeur



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 269,902.26

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Guignes
Indicatif régional: 77390
Soumis: 25/04/2026

Description:

Présentée en exclusivité par Vanessa Molet, conseillère du secteur depuis 2013. Maison construite en 2013, offrant une excellente isolation et une faible consommation énergétique. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée avec rangements, d'un WC suffisamment spacieux pour accueillir un espace buanderie, ainsi que d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée. Celle-ci donne un accès direct à la terrasse et au jardin exposé plein sud. À l'étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Les combles offrent un potentiel d'aménagement pour la création d'une troisième chambre. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de 188 m². Un garage avec grenier complète ce bien. Maison propre, bien entretenue et économe en énergie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle MOLET, Tél. : 0674498612, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 918 427 063

Année: 2013

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 63 m²
Dimensions du lot: 188 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 113

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T98185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202422

