



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 7,745,021.41

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Lombardie
Ville:	Bergame
Soumis:	18/04/2026

Description:

In uno dei borghi storici di Bergamo, lungo l'asse che sale dolcemente verso le Mura Veneziane, questa villa indipendente si impone come una delle residenze più complete e meglio posizionate della città. Con 500 mq distribuiti su due livelli, un parco piantumato di 600 mq e una terrazza panoramica di 60 mq che domina i tetti, i campanili e l'orizzonte aperto verso la pianura, la proprietà offre una combinazione di centralità, privacy e spazi all'aperto difficilmente replicabile in un contesto urbano di questo standing. Gli interni rivelano ambienti di grande respiro: saloni con alti soffitti decorati a stucco, parquet a spina di pesce, camini in marmo bianco con specchiere dorate, affreschi allegorici sulle volte delle camere da letto e una qualità complessiva che rimanda all'architettura residenziale nobile di primo Novecento. La veranda sul giardino, con pavimento in cotto a spina, introduce ai corridoi di collegamento verso le camere e verso la terrazza panoramica vera e propria. Quest'ultima, pavimentata in cotto e attrezzata con tavoli, sedie e vasi di terracotta con piante aromatiche e rampicanti, è uno spazio di grande atmosfera che permette di godere della vista sui tetti di Bergamo e sul campanile che domina l'orizzonte, in totale silenzio e riservatezza. Il garage interno, accessibile da uno dei due ingressi carrabili della proprietà, consente la gestione agevole anche di più veicoli. Il giardino si sviluppa su due livelli: la terrazza superiore, integrata alla veranda e alla zona living, e il piano inferiore a prato, con alberature mature che creano un filtro verde e garantiscono assoluta privacy rispetto al contesto circostante. Rif. 15983 <https://www.lionard.com/it/villa-charme-terrazza-panoramica-cuore-bergamo.html>

Année:	1500
--------	------

Commun



Salle de bains: 4
Pied carré fini: 500 m²

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/RLHP-T3323/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 15983

