



SUPERBE PENTHOUSE DE 3 CH AVEC VUE MER A 2 PAS DU LAGON ET DU GOLF DE MONT CHOISY - ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 604,346.37

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	26/04/2026

Description:

Référence : MU1269PBHCR Lieu : Mont Choisy, Ile Maurice Catégorie : Revente R+2 Statut : Disponible immédiatement Type : Penthouse meublé Description : - 3 chambres ensuite - 3 salles de bain - Salon / Salle à manger - Cuisine équipée - Terrasse - Climatisation - Vue mer - Meublée et équipée - Parking - Surface : 223 m² Résidence : - Piscine commune - Espaces verts - Parking visiteurs - Générateur Prix de vente : 515 000 € hors frais divers (prix incluant meubles et équipements) Commodités : À quelques pas du lagon de Mont Choisy Beach et à proximité immédiate de Grand Baie, vous bénéficiez d'un accès rapide aux centres commerciaux avec supermarchés, commerces, restaurants, infrastructures sportives et activités variées, ainsi qu'au prestigieux parcours 18 trous du Mont Choisy Le Golf, situé à seulement quelques minutes. Situé à Mont Choisy, dans le nord très recherché de l'île Maurice, ce penthouse 3 chambres en suite occupe le 3^e et dernier étage d'une résidence intimiste. Avec une surface interne de 158 m², il offre de beaux volumes, une agréable luminosité naturelle et un cadre de vie privilégié à quelques pas du lagon turquoise de Mont Choisy Beach. La propriété dispose d'un ascenseur, d'un parking privatif ainsi que d'un générateur, garantissant confort et sérénité au quotidien. Vendue entièrement meublée et équipée, elle constitue une excellente opportunité, que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement locatif dans une région à forte demande du nord de l'île. Localisation : À seulement quelques minutes du centre animé de Grand Baie, vous profitez d'un accès rapide aux centres commerciaux avec supermarchés, commerces, restaurants, infrastructures sportives et activités nautiques. Les amateurs de golf apprécieront la proximité immédiate du prestigieux Mont Choisy Le Golf, parcours 18 trous reconnu dans le Nord. Le Nord de l'île Maurice est réputé pour son dynamisme, ses plages parmi les plus belles du pays et son excellent potentiel locatif,



offrant un parfait équilibre entre qualité de vie et valorisation patrimoniale. Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 223 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1269PBHCR

