



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 269,902.26

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Marinha Grande
Soumis:	15/04/2026

Description:

T3 Totalmente Renovado em Zona Calma – Exclusividade e Conforto na Marinha Grande

Apresentamos este fantástico apartamento T3, alvo de uma renovação integral e profunda, onde o design moderno, a funcionalidade e a qualidade dos acabamentos foram a prioridade.

Localizado numa zona calma e residencial, este imóvel destaca-se pela sua excelente exposição solar, que inunda todas as divisões de luz natural.

Inserido num bloco exclusivo de apenas 4 frações (duas por andar), este 1º andar (sem elevador) oferece a privacidade e o sossego que procura, com um custo de condomínio reduzido.

Destaques do Imóvel:

- **Espaços Modernos:** Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos encastrados e um design contemporâneo. A caixilharia em alumínio com vidro duplo e sistema oscilo-batente garante um isolamento térmico e acústico superior.
- **Conforto e Eficiência:** Equipado com Ar Condicionado, garantindo a temperatura ideal durante todo o ano. O pavimento flutuante flui por todo o apartamento, criando uma sensação de continuidade e conforto.
- **Zona Privada:** Três quartos luminosos, dois com roupeiros de linhas clean, oferecendo excelente



capacidade de arrumação.

- Casas de Banho Premium: Duas casas de banho completas, ambas com base de duche, revestidas com cerâmica tipo mármore e equipadas com louças modernas e torneiras pretas mate, seguindo as últimas tendências de design.
- Estacionamento: O apartamento dispõe de 2 lugares de estacionamento privativo, garantindo total comodidade.

Localização: Situado numa envolvência tranquila, está ao mesmo tempo próximo de comércio, serviços e escolas, com acessos rápidos ao centro da Marinha Grande e às principais vias rodoviárias.

Este é o imóvel ideal para quem procura a segurança e o conforto de um apartamento como novo, num ambiente calmo e familiar.

Não perca esta oportunidade, marque já a sua visita!

O meu nome é Valério Fonseca e sou consultor imobiliário independente da iad Portugal. A minha missão como consultor imobiliário é orientar, recomendar e aconselhar quem procura um imóvel seja para habitação ou para investimento.

Com base numa relação forte de confiança e compromisso, presto aos meus clientes um serviço diferenciado, através de competências pessoais e profissionais assentes em valores humanos e éticos, assim como no domínio das ferramentas e dos recursos disponibilizados pela iad Portugal.

A iad é uma sociedade de mediação imobiliária que não tem lojas físicas, o que me permite ir ao seu encontro e prestar-lhe o melhor serviço onde quer que esteja, com base no profissionalismo e na transparência.

Contacte-me hoje mesmo!

#ref: 871705

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	100 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106596/?utm_ca



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

871705

