



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 880,116.07

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Vila Real
Ville:	Ribeira de Pena
Soumis:	16/04/2026

Description:

Oportunidade Única em Cerva, Ribeira de Pena!

Moradia de Prestígio com Potencial de Rendimento!

Procura uma casa de sonho ou o próximo grande investimento para Alojamento Local? Esta moradia de 3 andares e 450 m² é a escolha ideal!

O que esta fantástica moradia oferece:

Piso 0: Dispõe de uma suite privativa, um versátil escritório com WC completo — facilmente convertível numa segunda suite — e uma moderna cozinha em open space apoiada por despensa e uma acolhedora sala de estar

Piso 1: Acesso pelo interior ou por entrada independente com escadaria em pedra. 4 quartos amplos, sala de estar/jantar enorme, cozinha openspace com lareira e acesso a um terraço fantástico com vistas desafogadas! Dispõe também de uma espaçosa lavandaria.

Piso 2 (Sótão): WC com banheira de hidromassagem Salão e pré-instalação para cozinha, podendo ser transformado num T1 . [?]

Exterior: Jardim para relaxar, anexos churrasqueira e garagem privativa.

Eficiência e Conforto:

Classe Energética A+: Máxima eficiência e poupança!



Climatização: Conforto garantido com ar condicionado (split) de última geração, recuperador de calor a lenha e painéis solares para águas quentes.

Localização Privilegiada: Cerva, um refúgio de tranquilidade com vistas espetaculares.

Não perca esta oportunidade! Entre em contacto e agende a sua visita!

#ref: 875473

Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	450 m ²
Dimesions du lot:	300 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T106630/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 875473

