



Building with 1 shop and 5 apartments, in the centre of Oeiras



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,466,860.12

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Oeiras
Indicatif régional:	2780-205
Soumis:	20/04/2026

Description:

Bâtiment avec un emplacement excellent, situé à Largo da Boavista, au centre d'Oeiras.

Bâtiment de 3 étages sur un terrain au rez-de-chaussée d'un magasin fonctionnel avec sortie de fumée et 2 salles de bains (203 m²). Le 1er étage comprend 2 appartements T2+1 avec balcon (+/- 80 m²/chacun). Au 2e étage, nous avons 3 appartements cachés sur les façades : un appartement T2+1 (88 m²), un appartement T0+1 (+/- 20 m²) et un autre T0+2 (+/-30 m²).

Les 6 unités disposent toutes de raccords indépendants à l'eau et à l'électricité. Bâtiment pratiquement entièrement vacant. Bien qu'il nécessite une modernisation, il ne présente pas de problèmes structurels.

Super emplacement avec un bon accès, et toutes les commodités à proximité. Elle est située dans le Largo Desafogado, avec de larges trottoirs, à environ 50 mètres du Jardin municipal d'Oeiras, à 80 mètres de l'hôtel de ville. Oeiras, à 120 mètres de l'église mère d'Oeiras, à 800 mètres de la marginale et de la plage de Santo Amado de Oeiras.

Excellent potentiel de progression. Venez rencontrer et développer votre projet immobilier.

Performance Énergétique: E

#ref:EDI_4285



Commun

Pied carré fini: 527 m²
Dimensions du lot: 196 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DWMT-T2643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: EDI_4285

