



Building plot for a detached house with a swimming pool in Maia



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 139,700.82

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Porto
Ville:	Maia
Soumis:	23/04/2026

Description:

D'une superficie totale de 265,10 m², ce terrain présente des caractéristiques très similaires à celles du terrain n° 2. Il est idéal pour la construction d'une maison contemporaine de 3 étages, offrant de superbes espaces et un fort potentiel de plus-value.

Surface de construction : 75,00 m²

Surface brute de construction : 239,90 m²

Surface brute annexe : 84,50 m²

Il comprend 2 places de parking, un sous-sol fonctionnel, un vaste espace de vie au rez-de-chaussée et un espace privé au premier étage, complétés par un espace extérieur avec piscine, idéal pour les moments de loisirs et de convivialité.

Situé dans un quartier résidentiel calme et bien établi de Maia, ce terrain bénéficie d'une excellente accessibilité et de la proximité de divers points d'intérêt, notamment :

- Accès facile aux principales autoroutes (A41, A3 et Via Norte)
- Proximité du centre de Maia, des zones commerciales et des services
- Écoles, supermarchés, pharmacies et restaurants à proximité
- Transports publics à courte distance
- Quartier calme, idéal pour la vie de famille, avec un bon accès aux espaces verts et aux loisirs.



Performance Énergétique: Exempt
#ref:SAV16373_L3

Commun

Pied carré fini: 239.9 m²
Dimensions du lot: 265.1 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/GVJU-T3465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: SAV16373_L3

