



## 4 bedroom villa with salt pan views in Aveiro



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 962,260.24

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Aveiro
Soumis:	23/04/2026

### Description:

Maison jumelée, de type T4, répartie sur 2 étages, située dans un emplacement d'excellence, avec une vue privilégiée sur les salines d'Aveiro, proche des principaux services et des commodités essentielles.

Cette fabuleuse villa est distribuée, à son rez-de-chaussée, par un hall d'entrée, avec une salle à manger et un salon, une salle de bain de service et une cuisine équipée d'une plaque de cuisson, d'un extracteur, d'un micro-ondes, d'un four et d'un réfrigérateur mixte.

Cet étage dispose également d'une suite avec salle de bain privée et de garde-robes intégrées, et tous les compartiments donnent accès à l'extérieur de la maison, où l'on peut profiter de moments agréables en famille.

À l'étage supérieur, on trouve une salle de bain complète pour accueillir deux chambres, avec armoire encastrée et accès à un balcon, une suite spacieuse avec salle de bain privée et des armoires intégrées, avec accès à un balcon.

Nous soulignons que cette merveilleuse villa dispose d'un garage fermé et de la climatisation dans tous les compartiments.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !  
Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées



avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre.

La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité.

Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Lda. | AMI : 13535

Performance Énergétique: A

#ref:CAS\_2696

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 196.5 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T891/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_2696

