



## Morada T3 para venda

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 460,000

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Vila Real
Ville:	Chaves
Soumis:	26/04/2026

### Description:

Esta moradia isolada em Faiões, a apenas 6 minutos da Cidade de Chaves, apresenta-se como uma excelente oportunidade para quem busca um lar tranquilo e rodeado pela natureza. Com uma localização privilegiada que oferece bons acessos às autoestradas e proximidade à fronteira com a Espanha, é uma escolha ideal tanto para famílias quanto para quem deseja uma casa de férias.

A moradia de um único piso conta com três suítes espaçosas, proporcionando conforto e privacidade. A ampla sala de estar e o espaço de refeições integrado à cozinha criam um ambiente acolhedor e convidativo, perfeito para momentos em família. Além disso, a cave, aproveitando o declive do terreno, abriga uma garagem para quatro carros com portão elétrico, garantindo segurança e praticidade, assim como uma segunda sala de estar que pode ser utilizada como espaço de lazer ou convívio.

O exterior da propriedade é igualmente impressionante, com um espaço todo vedado que proporciona privacidade. Conta com árvores frutais, permitindo a colheita de frutos frescos no próprio jardim. A presença de água própria é uma adição valiosa, assim como um pequeno monte com árvores, ideal para passeios e momentos de relaxamento ao ar livre. A entrada da propriedade é marcada por um portão elétrico, oferecendo comodidade e segurança.

Esta moradia combina confortos modernos com um ambiente natural sereno, tornando-se uma opção atraente para uma vida tranquila e em harmonia com a natureza.

;ID RE/MAX: 126381014-17



Année: 2003

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 313.67 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 7400 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/OKRP-T5002/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T5002/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 126381014-17

