



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 2,669.69

Location

Pays: Russie
État/Région/Province: Oblast de Moscou
Soumis: 25/04/2026

Description:

Art. 135060130
Предлагаем в аренду отдельно-стоящее здание, Дом Культуры общей площадью 613,6 м2, на участке 16,7 соток, в черте города Сергиев Посад, по адресу: ул.2-й Кирпичный завод, дом 1а.

Уютное, зеленое месторасположение в тихой части города, до центра и Троицы-Сергиево Лавры - 2 км, ж/д и авто вокзалы - 800 м.

Возможно использование здания под разные виды деятельности: дом культуры, гостиница, клуб, реабилитационный центр, санаторий/спа, прочее.

Арендные каникулы. Индивидуально.
Возможен выкуп.

Кадастровый номер объекта - 50:05:0070603:214
Кадастровый номер участка - 50:05:0070602:4403
Вид разрешенного использования - объект культурно-досуговой деятельности.

Дом Культуры год постройки 1958, требует ремонта.

Мощность - 30 кВт, есть возможность увеличения

Водопровод - городской

Канализация - ведутся работы по водоотведению

Газ - подали заявку на подключение, ждем тех условия

Проведена экспертиза здания все основные конструкции прочные.

В здании достаточное количество комнат, актовый зал.

Высота потолков в некоторых помещениях 8 метров, часть от 4 метров.

Оперативный показ. Возможен онлайн.

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы в Гильдии Риелторов Московской области.

Condition: Must be reformed
Année: 1959

Commun

Pied carré fini: 613.6 m²
Floor Number: 1



Room details

Total rooms: 16

Building details

Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Deposit: EUR 0.02

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/PQQC-T38096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 135060130

