



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 89,443.26

### Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Oblast de Moscou
Soumis:	26/04/2026

### Description:

Арт. 135058657 **Уважаемые покупатели!** Предлагаем вашему вниманию светлую, тёплую и уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 61 кв. м, расположенную на десятом этаже десятиэтажного панельного дома по адресу: **Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Сергиев Посад, Ярославское шоссе, дом 8А.** Планировка: 

- изолированные комнаты — 28 кв. м и 12 кв. м;
- кухня — 10 кв. м;
- санузел — совмещённый.

 В квартире выполнен косметический ремонт. Окна выходят на восточную сторону — открывается красивый вид. Подъезд содержится в чистоте, соседи — доброжелательные и спокойные. Просторная придомовая территория обеспечивает удобный проезд и парковку автомобилей. Район отлично подходит для жизни благодаря развитой инфраструктуре: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и продуктовые магазины. Транспортное сообщение с городом Сергиев Посад удобное: 

- остановка общественного транспорта — в пяти минутах ходьбы;
- до железнодорожного и автовокзала можно добраться на общественном транспорте за 15 минут.

 Все необходимые документы для продажи квартиры готовы. Квартира подходит для приобретения: 

- в ипотеку;
- с использованием материнского капитала;
- с применением других видов



---

государственной поддержки и субсидий.</li></ul> <br>Звоните — организуем оперативный показ!  
<br>Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риелторов Московской области.  
Condition: Reformed

## Commun

Pied carré fini: 61 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 10

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Nombre de pieds carrés: 10

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38111/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 135058657

