



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 176,023.21

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Ciudad Quesada
Soumis:	20/04/2026

### Description:

Maison mitoyenne à vendre à Ciudad Quesada avec une vue magnifique sur la Vega Baja. Située dans le quartier prisé de Ciudad Quesada (Rojales), cette charmante maison de fin de terrasse au sein d'une très jolie communauté privée offre une excellente opportunité pour les acheteurs souhaitant s'installer et apporter leur touche personnelle tout en profitant d'un cadre impressionnant. À proximité immédiate de la propriété se trouve une piscine municipale gérée par la mairie offrant un accès gratuit, ouverte 8 heures par jour de juillet à début septembre. À 600 m (6 min à pied, 1 min en voiture). On accède à la propriété par un hall d'accueil menant à une cuisine équipée indépendante de bonne taille. Une salle de bain au rez-de-chaussée comprend une douche, un WC et un lavabo. Il y a également un espace de rangement utile sous l'escalier, avec plomberie pour une machine à laver. Le salon est d'une taille confortable et s'ouvre sur un balcon vitré, offrant un espace utilisable supplémentaire ainsi qu'une vue imprenable sur la Vega Baja et les montagnes environnantes. Profitez des plus beaux couchers de soleil sur la Vega Baja. À l'étage, le premier niveau comprend deux chambres. La première est une chambre polyvalente (double ou simple) avec placards intégrés et ventilateur de plafond, offrant une vue magnifique depuis la fenêtre. La seconde est une chambre double spacieuse dotée de placards intégrés, d'un ventilateur de plafond et de portes-fenêtres menant à un balcon privé avec store banne. De là, la vue est particulièrement



saisissante, offrant un panorama sur le paysage et les couchers de soleil les plus époustouflants. Une deuxième salle de bain à ce niveau comprend une baignoire, un WC et un meuble vasque.

Un autre balcon à l'opposé de la propriété surplombe la rue piétonne commune, ajoutant au charme de la maison. Cette demeure combine un grand potentiel avec des vues exceptionnelles, ce qui en fait une option idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un quartier bien établi de Rojales.

✓ Extras Inclus : Armoires Encastrées – Store Banne – Ventilateurs de Plafond - Espaces de Rangement  
Agence immobilière à Ciudad Quesada

Alliant confort de vie, proximité de la nature, commodités locales et la célèbre position près du golf La Marquesa, cette propriété est un excellent choix pour ceux qui recherchent le style de vie idéal sur la Costa Blanca. Ne manquez pas l'occasion d'admirer les vues impressionnantes depuis le spacieux solarium. Contactez-nous pour visiter cette propriété proche du golf La Marquesa et sécuriser la maison de vos rêves à Ciudad Quesada.

Nature & Loisirs à Proximité – Le Populaire Parc El Recorral & Le Golf La Marquesa

Le Parc El Recorral, situé à proximité, est un bel espace vert aménagé avec des étangs de nénuphars, des cascades, des ponts pittoresques et des sentiers sinueux. C'est un lieu idéal pour les pique-niques, les promenades avec les chiens ou pour divertir les enfants, ajoutant un cadre paisible et naturel à l'attrait de cette villa.

Cette propriété est un excellent choix pour ceux qui recherchent un mélange de confort, fonctionnalité et proximité avec la nature.

Située dans le quartier prisé de Ciudad Quesada, Rojales, cette propriété offre l'équilibre parfait entre un cadre résidentiel paisible et la proximité de toutes les commodités essentielles. Elle se trouve très proche de nombreux commerces, restaurants et supermarchés, ce qui la rend extrêmement pratique pour la vie quotidienne.

Les amateurs de golf apprécieront les parcours à proximité (notamment le golf La Marquesa, visible depuis le solarium), offrant de nombreuses options pour profiter d'une partie de golf relaxante ou améliorer leurs compétences. De plus, la zone dispose d'un spa de luxe, parfait pour se détendre et se ressourcer après une journée d'activités.

Un des points forts de cet emplacement est la proximité des magnifiques lacs salés de Torrevieja, offrant un cadre unique et serein pour la propriété. La beauté naturelle des lacs salés embellit non seulement l'environnement, mais offre également des bienfaits pour la santé grâce aux propriétés thérapeutiques de la boue et à l'air frais.

Tous les détails fournis sur cette page, y compris les descriptions de la propriété, ses caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos connaissances. Ils sont toutefois soumis à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité en cas d'inexactitudes ou d'omissions.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	84 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

6154

