



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 316,607.09

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	PAU 26
Soumis:	29/04/2026

Description:

Deze onlangs gerenoveerde halfvrijstaande villa is gelegen in Pau 26, op vijftien minuten lopen van Villamartin Plaza, en biedt toegang tot een gemeenschappelijk zwembad.

De woning is werkelijk prachtig en voorzien van een onberispelijke meubelkeuze, die bij de prijs is inbegrepen. Buiten is er een voor- en zijtuin, waarvan de zijtuin is voorzien van kunstgras, een terras aan de voorzijde en parkeergelegenheid. Binnen straalt de entree een warme en uitnodigende sfeer uit met een mooie kleurencombinatie. Op de begane grond vindt u de woon-/eetkamer, een aparte keuken met toegang tot een achtertuin en een afgesloten bijkeuken, twee slaapkamers en een badkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een uitzonderlijk ruime hoofdslaapkamer met badkamer en toegang tot een tweede terras.

De woning is voorzien van airconditioning en nog veel meer. Het gemeenschappelijke zwembad ligt op minder dan een minuut lopen. De lokale stranden van Punta Prima, Playa Flamenca en La Zenia liggen op minder dan tien minuten rijden, evenals het winkelcentrum La Zenia Boulevard, de zaterdagse straatmarkt in Playa Flamenca en de drie golfbanen in de buurt.

De luchthaven van Alicante ligt op 45 minuten rijden, terwijl andere plaatsen zoals San Miguel de Salinas



en Torrevieja op korte afstand liggen.

De VvE-bijdrage bedraagt €340 per jaar en de SUMA-bijdrage €268 per jaar.

De prijs is exclusief de extra juridische kosten die verbonden zijn aan de aankoop van een woning in Spanje.

Neem voor meer informatie gerust contact met ons op.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	88 m ²
Dimesions du lot:	145 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: CS-59545

