



## HOUSE FOR SALE ON PRESIDIO BEACH, AQUIRAZ



### Information de l'agent

Nom:	Voltaire Moreira
Nom de compagnie:	Imóveis de Luxo & Cia
Pays:	Brésil
Expérience since:	2010
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot
Téléphone:	+55 (11983) 472-001
Languages:	Portuguese
Site web:	<a href="https://www.imoveisdeluxocia.com.br/">https://www.imoveisdeluxocia.com.br/</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	BRL 470,000

### Location

Pays:	Brésil
État/Région/Province:	Ceara
Ville:	Aquiraz
Adresse:	Rua Serra, Praia Praia do Presidio
Soumis:	15/06/2026

### Description:

Casa Duplex na Praia do Presidio com Grande Potencial de Valorização e Rentabilidade.

Ampla com 03 Suítes + 01 Quarto de Serviço, piscina, churrasqueira, garagem para 3 carros, móveis planejados de alvenaria, 200 metros da praia, pronta para você e sua família desfrutar de momentos incríveis. Área Construída: 162,53m<sup>2</sup> Área do terreno/lote: 450,00m<sup>2</sup> Casa quitada e documentada.

Casa com toda instalação elétrica toda nova, cozinha e banheiros revestidos e reformados, pisos externos novos, telhas novas e as partes de madeira todas pintada.

Localizada próximo ao Hotel Donana e Hotel Jangadeiro

Área Privativa: 162,53m<sup>2</sup>

(03 Suítes + Dependência Completa de Serviço)





IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

Téléphone:  
IMLIX ID:

+55 (11) 983-472001  
IX8.413.937

