



MAGNIFIQUE TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN BORD DE MER



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 245,000

Location

Pays:	Guadeloupe
Indicatif régional:	97118
Soumis:	05/05/2026

Description:

Situé à Saint-François (97118), ce terrain offre une opportunité rare d'habiter à proximité immédiate de la mer, dans le secteur prisé de la Pointe des Châteaux. La ville, dynamique et accueillante, bénéficie d'une très forte fréquentation touristique ce qui fait de ce terrain une très belle opportunité d'investissement locatif avec la proximité immédiate de quelques unes des plus belles plages de Guadeloupe. De plus, la présence du golf et de la marina à proximité en font un lieu idéal pour les familles en quête de détente et de loisirs. Ce terrain de 1000 m², divisible, constructible et viabilisé, se prête parfaitement à tous vos projets de construction ou d'investissement. Son emplacement privilégié en fait un bien rare et recherché. Idéal pour la construction d'une résidence principale ou secondaire, il offre un cadre de vie exceptionnel mêlant tranquillité et proximité des commodités. Une opportunité à saisir pour les amoureux de la nature et de l'ambiance balnéaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	1000 m ²
Dimesions du lot:	1000 m ²

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T734052/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1650088

