



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,815,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Cometa
Soumis:	13/05/2026

Description:

Cette villa de luxe fait partie d'un nouveau projet immobilier situé dans un emplacement vraiment exceptionnel – à seulement quelques minutes à pied de la plage et du centre authentique de Moraira. La propriété offre une vue imprenable sur la vallée. La plage de sable de Platja de l'Ampolla se trouve à seulement 7 minutes à pied, à moins de 700 mètres de la villa. Boutiques, restaurants, bars et le port de plaisance sont également à proximité immédiate de votre futur domicile. Cette spacieuse villa individuelle s'étend sur deux étages et dispose d'une surface construite d'environ 377 m². La villa comprend six chambres, chacune avec sa salle de bain privative, offrant ainsi un confort maximal et une intimité totale pour les résidents et leurs invités. Grâce à sa situation le long de la vallée, vous pourrez profiter d'une vue à couper le souffle sur le paysage environnant. À l'extérieur, une élégante piscine à débordement se fond visuellement dans l'horizon. Une terrasse couverte ainsi que plusieurs espaces extérieurs créent un cadre idéal pour profiter pleinement du climat méditerranéen. La villa est construite avec des matériaux de haute qualité et des finitions raffinées. La disposition intérieure peut encore être partiellement adaptée selon les préférences personnelles. Finitions haut de gamme & qualité de construction exceptionnelle

Caractéristiques principales : Cadres de fenêtres en aluminium avec triple vitrage (HR++) Murs et plafonds lisses dans des tons neutres Cuisine entièrement équipée avec électroménagers Siemens Placards intégrés sur mesure Carrelage grand format (60x60 cm) Chauffage au sol dans tous les espaces de vie Salles de bains entièrement carrelées avec robinetterie haut de gamme et douches à l'italienne



Piscine privée avec revêtement en mosaïque, douche extérieure et éclairage intégré Terrasses spacieuses avec carrelage antidérapant Appuis de fenêtre en pierre naturelle et portes intérieures de haute qualité (RAL 9010) Systèmes économes en énergie incluant pompe à chaleur, ventilation mécanique et panneaux solaires Cette villa neuve d'exception offre une opportunité unique d'acquérir une élégante résidence d'architecte dans l'un des quartiers les plus prestigieux de la Costa Blanca. La propriété combine un emplacement privilégié à proximité de la mer et du centre-ville avec un haut niveau d'intimité, des vues imprenables et de nombreuses possibilités de personnalisation selon vos souhaits. Qu'il s'agisse d'une résidence principale raffinée, d'une luxueuse maison de vacances ou d'un investissement sûr à long terme, cette villa répond aux plus hautes exigences en matière de confort, d'architecture et de qualité de vie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir des informations détaillées, les plans, le descriptif des prestations ainsi que les disponibilités, et faites le premier pas vers la maison de vos rêves sous le soleil espagnol.

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	6
Pied carré fini:	377 m ²
Dimesions du lot:	1002 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC04-83756

