



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Sí Spain
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2010
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Site web:	<a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 884,496.35

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Santa Rosalia Lake Resort
Soumis:	13/05/2026

#### Description:

Villas modernes au Santa Rosalía Lake and Life Resort : une nouvelle référence en matière de luxe méditerranéen&#13;&#13;Un design contemporain inspiré de la Méditerranée&#13;Découvrez ces villas exclusives situées au sein du prestigieux Santa Rosalía Lake and Life Resort, une destination résidentielle unique sur la Costa Cálida. Inspirées de l'architecture méditerranéenne, ces villas allient lignes épurées, lumière naturelle et confort moderne pour créer un cadre harmonieux et élégant. Chaque villa est conçue pour offrir un équilibre parfait entre luxe et détente, ce qui en fait un lieu idéal comme résidence principale, maison de vacances ou opportunité d'investissement.&#13;&#13;Agencement spacieux et finitions haut de gamme&#13;Chaque villa offre 229 m<sup>2</sup> de surface habitable répartis sur un sous-sol, deux étages principaux et un solarium sur le toit, situés sur de généreux terrains à partir de 242 m<sup>2</sup>. Les logements disposent de 3 chambres et 3 salles de bains (dont 2 en suite), offrant ainsi un vaste espace pour la famille et les invités. La piscine privée avec espace jacuzzi, les vastes terrasses et le solarium sur le toit avec cuisine d'été invitent à profiter du climat exceptionnel de la région tout au long de l'année.&#13;&#13;Les équipements haut de gamme comprennent :&#13;Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Bosch&#13;Salles de bains avec meubles, miroirs, parois de douche et sèche-serviettes électriques&#13;Porte d'entrée blindée et portail motorisé pour les véhicules&#13;Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur&#13;Pré-installation de la climatisation par conduits&#13;Piscine privée avec espace jacuzzi&#13;Sous-sol avec cour intérieure pour la lumière



naturelle et la ventilation&#13;&#13;Une vie de style resort à Santa Rosalía&#13;Santa Rosalía Lake and Life Resort est une communauté privée et fermée, sécurisée 24h/24, conçue autour de 126 000 m<sup>2</sup> d'espaces verts impressionnants. Les résidents profitent de sentiers de randonnée et de pistes cyclables, d'installations sportives, de courts de padel et de tennis, d'un minigolf, de jardins, de parcs pour chiens et d'espaces de loisirs. Le club-house et la pièce maîtresse du complexe, un impressionnant lagon cristallin de 17 000 m<sup>2</sup> entouré de plages de sable blanc et de palmiers, offrent un véritable style de vie inspiré des Caraïbes. Le lagon compte même deux îles, dont l'une dispose de son propre bar, ainsi que plusieurs bars de plage pour se restaurer en toute décontraction.&#13;&#13;Emplacement privilégié sur la Costa Cálida&#13;Le programme bénéficie d'un emplacement central au sein du complexe, à proximité du lagon et du club de plage. Il se trouve à moins de 4 km de la plage de Los Alcázares, à 15 minutes de Carthagène et à seulement 22 km de l'aéroport international de Murcie. Les amateurs de golf trouveront plusieurs parcours de premier ordre à quelques minutes en voiture, tandis que les ports de plaisance, les restaurants et les zones commerciales locales complètent cette offre de vie dynamique.&#13;&#13;Votre refuge méditerranéen exclusif vous attend&#13;Découvrez la combinaison parfaite entre luxe, confort et bien-être au cœur de la Costa Cálida.&#13;Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir la villa de vos rêves au Santa Rosalía Lake and Life Resort.&#13;

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	229 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	248 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-14698

