



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 319,641.68

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	06/05/2026

Description:

Villa indépendante à vendre à La Marina, avec piscine privée

Nous vous présentons ce modèle de villa individuelle « Villas Del Palmeral » situé dans une communauté privée à Urb. El Oasis, un quartier calme à seulement 10-15 minutes à pied des commodités locales. ➡
La villa dispose de sa propre piscine privée accueillante ainsi que d'un accès à une piscine communautaire et à un court de tennis, ce qui en fait un excellent choix pour les vacances ou pour y vivre toute l'année. Pour les amoureux de la plage, la plage la plus proche est celle de « Playas de La Marina », récompensée par le pavillon bleu, à seulement 5 minutes en voiture ! Parfait pour des journées de détente et une baignade dans les eaux cristallines de la mer Méditerranée.

➡ La propriété dispose de 107m² de surface construite, dont 77m² de surface habitable, et offre un salon/salle à manger lumineux actuellement utilisé comme bureau, complété par une climatisation réversible intégrée. La cuisine est rénovée et comprend une nouvelle plaque de cuisson au gaz ainsi qu'une porte menant directement au jardin. Toujours au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec deux lits simples et placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain avec douche, WC et lavabo. À l'étage, la deuxième chambre est une chambre double avec rangements et des portes-fenêtres ouvrant sur un balcon. La chambre principale bénéficie également de placards intégrés avec miroir, de portes-fenêtres menant au balcon avec vue sur l'urbanisation ; à cet étage se trouve également une salle de bain



familiale avec baignoire, bidet, WC et meuble vasque.

Profitez d'une vue imprenable sur les montagnes depuis le solarium

Un escalier mène au solarium privé, fraîchement repeint, qui dispose d'un placard de rangement et d'un vaste espace extérieur. ➡ De là, on peut profiter de la vue sur les montagnes ainsi que des couchers de soleil les plus époustouflants de la Costa Blanca.

La propriété comprend également un abri en dur pour un stockage supplémentaire.

✓ Extras inclus : Piscine privée – Piscine communautaire et terrain de tennis – Climatisation intégrée – Nouvelle chaudière – Vues sur la montagne – Espaces de stockage et bien plus encore !

Agents immobiliers ayant des propriétés à vendre à La Marina

Notre agence immobilière établie opère sur la Costa Blanca depuis plus de 25 ans et peut non seulement vous aider pour l'achat de votre propriété, mais aussi pour de nombreux ***services*** supplémentaires tels que :

Obtention de numéros NIE - Rédaction de testaments - Procuration - Successions et bien plus encore !

Nos Plages

Urb La Marina est à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui se trouve à distance de marche d'une étendue de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez vous promener pendant des heures et toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pouvez profiter de belles promenades dans la nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer où vous pouvez déguster des plats espagnols typiques directement au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	107 m ²
Dimesions du lot:	180 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6162



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

