



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 152,238.81

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	04/05/2026

#### Description:

Maison mitoyenne à vendre sur la Costa Blanca

Cette propriété en terrasse « Josefina » agrandie, située dans l'Urb La Marina, offre un agencement pratique dans un quartier bien desservi, à seulement 5-10 minutes à pied de la zone commerciale populaire « Consum Square », où vous trouverez un éventail de magasins, de cafés et de commodités quotidiennes.&nbsp;

La maison dispose d'une généreuse terrasse orientée au sud, idéale pour profiter du soleil tout au long de la journée et créer un espace extérieur invitant pour dîner ou se détendre. À l'intérieur, le salon et la salle à manger sont équipés de la climatisation et d'un ventilateur de plafond, offrant un confort tout au long de l'année.

La cuisine est équipée d'une plaque de cuisson au gaz et offre un espace fonctionnel pour un usage quotidien. Il y a deux salles de bains au total : l'une comprend un WC, un lavabo et la plomberie pour une machine à laver, tandis que la seconde est une salle de bains complète avec une douche mur à mur, un WC et un lavabo.

Fantastique Propriété d'Investissement

Les deux chambres sont doubles. La première comprend une armoire encastrée, tandis que la seconde bénéficie d'armoires encastrées avec miroir, de la climatisation et de portes-fenêtres s'ouvrant sur un



balcon privé, ajoutant de la lumière supplémentaire et un accès à l'extérieur.

Cette propriété est bien adaptée comme résidence permanente, ✓ maison de vacances ou investissement locatif grâce à son emplacement, son espace extérieur et son aménagement intérieur pratique.

Extras Inclus : Climatisation – Ventilateurs de plafond – Entièrement meublé – Grand potentiel locatif

Agents immobiliers sur la Costa Blanca

Que vous cherchiez une retraite paisible ou un investissement locatif prometteur, cette propriété vous invite à embrasser le meilleur des deux mondes. Saisissez l'occasion de faire de ce bijou idyllique de La Marina le vôtre et déverrouillez un monde de possibilités.

Nous nous efforçons de dépasser les attentes de nos clients en fournissant des services de haute qualité adaptés à leurs circonstances uniques. Notre objectif est de rendre le processus immobilier et de transfert de propriété aussi fluide et sans stress que possible, garantissant un résultat réussi pour nos clients.

Acheter une propriété à La Marina avec de Belles Plages à Proximité

Avec plus de 10 km de plages où vous pouvez vous promener pendant des heures, vous pouvez toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Bordées par des dunes de sable et des forêts de pins, les plages de La Marina sont l'un des meilleurs endroits si vous souhaitez profiter du soleil espagnol chaud et de la cuisine proposée par les restaurants locaux !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	58 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	44 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6161

