



listing



Information de l'agent

Nom:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Nom de compagnie:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Site web:	https://novantum.es/

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 150,000

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	30/04/2026

Description:

Se vende estupenda vivienda en el barrio de la Rondilla, en Valladolid, una zona ideal tanto para vivir como para invertir gracias a su excelente comunicación y todos los servicios a pie de calle.

El piso cuenta actualmente con 2 dormitorios (anteriormente 3), lo que ha permitido ampliar el salón, convirtiéndolo en una estancia especialmente luminosa, amplia y muy confortable, perfecta tanto para el día a día como para reuniones familiares o de amigos. La cocina se entrega completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar reformas.

Dispone de un baño con plato de ducha, práctico y bien distribuido, además de una galería que aporta un espacio extra ideal como zona de almacenaje o lavandería.

La vivienda destaca por su buen estado: calefacción individual de gas natural, ventanas de PVC con doble acristalamiento tipo Climalit y sistema oscilobatiente, que garantizan un óptimo aislamiento térmico y acústico. Los suelos de tarima aportan calidez y elegancia a todas las estancias. Además, el inmueble ha sido aislado tanto térmica como acústicamente, mejorando notablemente el confort interior y la eficiencia energética. También tiene puerta de acceso blindada y queda amueblado.

El edificio cuenta con ascensor, un elemento imprescindible que añade comodidad y accesibilidad, especialmente valorado en el día a día.

En definitiva, se trata de una vivienda lista para entrar a vivir, espaciosa, bien equipada y situada en una de las zonas más demandadas de Valladolid. Una oportunidad ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno urbano con todos los servicios.



Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid para más información y concertar tu visita. Consultar condiciones de venta en la agencia. Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid. **SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM. **Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos, visita virtual y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 75 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Rondilla2

