



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,268,504.78

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Colinas Golf Resort
Soumis:	13/05/2026

Description:

Ces villas individuelles modernes de trois chambres, orientées sud ou ouest, sont situées dans le prestigieux complexe de golf de Las Colinas, sur la Costa Blanca Sud. À proximité immédiate du clubhouse, du club de tennis, du centre sportif et de bien-être, ainsi que d'une sélection de restaurants haut de gamme, elles se trouvent à seulement 10 minutes en voiture de San Miguel de Salinas et à 15 minutes des plages et de Villamartin. Orihuela Costa et le centre commercial La Zenia Boulevard, à environ 20 minutes, offrent un cadre de vie exceptionnel alliant luxe, loisirs et commodités. Ces superbes villas contemporaines de plain-pied, d'une superficie à partir de 164 m², sont conçues pour optimiser la luminosité et les espaces de vie ouverts. Le vaste séjour décloisonné est baigné de lumière grâce à ses baies vitrées, et des portes coulissantes s'ouvrent harmonieusement sur la piscine privée et les espaces de réception extérieurs. La cuisine américaine moderne et équipée, aux finitions haut de gamme, s'intègre parfaitement à la décoration intérieure élégante. Ces villas comprennent trois chambres doubles, dont une luxueuse suite parentale avec salle de douche attenante, dressing et accès direct à une terrasse privée. Une salle de douche familiale et un vestiaire complètent l'hébergement. Le chauffage au sol est installé dans les salles de bains pour un confort optimal. Situées sur des terrains magnifiquement paysagés à partir de 644 m², les villas disposent d'un parking privé et d'un abri pour deux voitures. Les piscines privées, d'une



superficie de 30 à 36 m², sont pré-équipées pour le chauffage. Un espace barbecue et une cuisine d'été dédiés, parfaits pour recevoir sous le climat méditerranéen, complètent l'aménagement extérieur. Parmi les autres prestations haut de gamme, citons un sous-sol aménagé en espace de rangement avec buanderie, la climatisation, un système domotique, un système de filtration d'eau par osmose inverse et un adoucisseur d'eau magnétique. Ces villas d'exception allient design avant-gardiste, finitions luxueuses et cadre prestigieux au sein d'un complexe de golf, offrant une opportunité unique de profiter d'un mode de vie moderne sur la Costa Blanca Sud.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 164 m²
Dimensions du lot: 644 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE KR1833

