



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 430,000

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Playa Arenal Bol
Soumis:	14/05/2026

#### Description:

Calpe, JADE Phase II: 2-Zimmer-Neubauwohnungen zu verkaufen. In Strandnähe, mit Swimmingpool, Padel-Platz, Parkplatz und Lademöglichkeit.

In der zweiten Phase der JADE-Residenz entstehen zwei moderne Wohnhochhäuser in Laufnähe zum Strand Arenal-Bol. Die Lage ist zentral: Der Supermarkt ist 400 Meter entfernt, die Salinas mit Flamingos 500 Meter und die Altstadt von Calpe 2,2 km.

#### Beschreibung

Die 2-Zimmer-Wohnungen sind mit einem offenen Wohn- und Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche ausgestattet. Die Terrasse grenzt direkt an das Wohnzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und eine eigene Terrasse, während das zweite Schlafzimmer ein separates Badezimmer nutzt. Alle Wohnungen sind mit einer Klimaanlage über Kanäle, Handtuchheizung, Doppelverglasung und einem Parkplatz mit Vorrichtung für eine Ladestation ausgestattet. Im Außenbereich befinden sich verschiedene Gartenbereiche, ein Swimmingpool für Erwachsene, ein Kinderbecken, ein Padel-Platz, ein Kinderspielplatz und ein Fahrradabstellplatz.

#### Besonderheiten

Neubauwohnungen in Calpe in zentraler Lage Offener Grundriss mit Terrasse Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privatem Außenbereich Klimaanlage, Doppelverglasung und Handtuchheizung Parkplatz



---

mit Vorbereitung für LadestationSwimmingpool, Padel-Platz und verschiedene  
GemeinschaftseinrichtungenWarum diese Wohnung besichtigen  
Lage in der Nähe von Strand, Supermarkt und PromenadeKomfortable Aufteilung, geeignet für alle  
JahreszeitenInteressante InvestitionProjekt mit starkem VerkaufsfortschrittDie Preise beginnen auf  
einem Basisniveau; höhere Etagen haben einen höheren Preis. Phase II ist mittlerweile zu mehr als 50 %  
verkauft (Stand November 2025).

Interessieren Sie sich für diesen Neubau? Unsere Mitarbeiter informieren Sie gerne über die  
Möglichkeiten.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 108 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 17963-CA

