



listing



Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	http://tabairarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,175,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benimeit
Soumis:	12/05/2026

Description:

Villa neuve à vendre dans le quartier Benimeit de Moraira Située à seulement 2,6 km des plages et du centre ville, cette luxueuse villa de style moderne et méditerranéen bénéficie de vastes espaces de vie, d'une orientation plein sud et d'une vue imprenable sur la mer. La propriété est située sur un terrain de 810 m² et dispose d'une surface construite de 395 m², répartie sur deux étages et un sous-sol, tous reliés par un escalier intérieur et un ascenseur. Rez-de-chaussée Le rez-de-chaussée comprend- Un hall d'entrée- Deux chambres spacieuses, dont une pièce de 30 m² aménagée en bureau- Deux salles de bains entièrement équipées (dont une en-suite)- Un dressing réservé à la chambre principale- Un espace de vie ouvert avec une cuisine moderne, un salon et des salles à manger qui s'ouvrent sur un porche couvert de 25 m². Ce porche se connecte parfaitement à une terrasse extérieure de 100 m², avec une piscine rectangulaire de 48 m². Premier étage Le premier étage comprend- Un hall central- Trois grandes chambres, dont une chambre principale avec un dressing dédié.- Toutes les chambres ont accès à une terrasse privée avec une pergola.- Deux salles de bains (dont une en-suite) Le sous-sol Le sous-sol comprend- Une buanderie- Une salle de stockage- Un local technique- Une salle de bain entièrement équipée- Une grande chambre à coucher- Un espace polyvalent spacieux bénéficiant de la lumière naturelle d'un patio en contrebas. Caractéristiques et design Cette villa se distingue par son design moderne exclusif, ses pièces bien proportionnées baignées de



lumière naturelle et ses finitions de haute qualité. La façade est ornée de détails en pierre naturelle fabriqués à la main, ce qui ajoute à son charme. Caractéristiques supplémentaires- Climatisation (chaud et froid) par conduits- Chauffage radiant par le sol grâce à un système aérothermique à haut rendement énergétique- Revêtement de sol en grès cérame dans les espaces de vie et sur la terrasse- Cuisine design entièrement équipée- Salles de bains en porcelaine de haute qualité avec des appareils sanitaires haut de gamme- Menuiserie extérieure haut de gamme avec verre intelligent (Technal)- Menuiserie intérieure design- Éclairage LED dans l'ensemble de l'appartement- Un parking extérieur spacieux pour deux véhicules Cette villa de luxe avec vue sur la mer à Benimeit Moraira offre un mélange parfait de luxe, de fonctionnalité et d'environnement naturel époustouflant.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 6
Salle de bains: 5
Pied carré fini: 395 m²
Dimensions du lot: 814 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 20.3854

