



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 370,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanización La Marina
Soumis:	12/05/2026

### Description:

Cette superbe villa est située dans l'un des quartiers les plus recherchés de l'urbanisation, sur un grand terrain d'angle d'environ 500 m<sup>2</sup> offrant calme, intimité et qualité de vie.

Dès l'entrée, la propriété séduit par son magnifique jardin méditerranéen aménagé avec palmiers, ses grandes terrasses et sa superbe piscine privée de grande taille – un véritable havre de paix pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

La villa offre environ 106 m<sup>2</sup> habitables répartis de manière idéale :

3 chambres lumineuses

2 salles de bains modernes

spacieux salon-salle à manger



cuisine entièrement équipée

plusieurs terrasses ensoleillées

Le terrain entièrement clôturé garantit une parfaite intimité. Un portail électrique ainsi qu'un parking couvert apportent confort et sécurité supplémentaires.

L'emplacement combine parfaitement tranquillité et proximité des commodités :

à seulement 5 km de la plage

environ 1 km des restaurants, commerces et loisirs

25 km de l'aéroport

15 km du golf

Parfaite comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement immobilier.

### **Commun**

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	106 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	500 m <sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Téléphone:	966790787
IMLIX ID:	SP4819



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

