



SPLENDIDE RESIDENCE VUE MER & A 2 MINUTES DE LA PLAGE A POINTE AUX CANONNIERS – ILE MAURICE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 10,965,962.13

Location

Pays:	Maurice
Soumis:	13/05/2026

Description:

Référence : MU1317ACAPO Lieu : Pointe aux Canonnières, Ile Maurice Catégorie : Projet R+2 Statut : Sur plan – Livraison prévue pour 2028 Type : Appartements & Penthouses vue mer Disponibilités : Appartements 1 & 3 chambres et Penthouses 2 & 3 chambres Appartements 1 chambre – 49 à 61 m² 1 chambre, 1 salle de bain, salon/SAM, cuisine équipée, terrasse, climatisation, parking. Appartements 3 chambres - 147 à 159 m² 3 chambres, 2 salles de bain, salon/SAM, cuisine équipée, buanderie équipée, terrasse, climatisation, parking. Penthouse 2 chambres - VUE MER - 217 m² 2 chambres, 2 salles de bain, dressing, salon/SAM, cuisine équipée, buanderie équipée, terrasse couverte, toit-terrasse privé de 94 m² avec vue mer, piscine privée, climatisation, parking. Penthouses 3 chambres - VUE MER – 227 à 231 m² 3 chambres, 2 salles de bain, dressing, salon/SAM, cuisine équipée, buanderie équipée, terrasse couverte, toit-terrasse privé (91 à 94 m²) avec vue mer, piscine privée, climatisation, parking. Résidence : Vue mer, piscine commune, espaces verdoyants, ascenseur, parking avec portail automatique, sécurité 24/7... Prix de vente : Appartements 1 chambre - A partir de 9,450,000 MUR* Appartements 3 chambres - 26,950,000 MUR* Penthouse 2 chambres vue mer – 39,025,000 MUR* Penthouses 3 chambres vue mer – 41,475,000 MUR* *hors frais divers Commodités : A 2 mins de la plage de Pte aux Canonnières et Mont Choisy, 6 mins de Grand Baie La Croisette, 7 mins de Mont Choisy Le Golf... Découvrez une résidence d'exception, exclusive et idéalement située à seulement quelques mètres de la mer, offrant de superbes vues sur l'océan et un cadre de vie tropical unique. Nichée à Pointe aux Canonnières, à deux pas de Grand Baie, cette adresse prisée allie parfaitement sérénité et dynamisme, avec un accès immédiat aux plages, restaurants, golfs et activités nautiques. Cette résidence élégante propose des appartements de 1 et 3 chambres ainsi que de prestigieux penthouses de 2 et 3 chambres, conçus avec



des espaces de vie lumineux et raffinés. Les penthouses se distinguent par leurs rooftops privés avec piscine, offrant des vues panoramiques exceptionnelles. Pensée pour un confort absolu, la résidence offre des prestations haut de gamme : piscine commune, espaces paysagers, ascenseur, parking sécurisé avec portail automatique et sécurité 24/7. Un bien rare alliant emplacement premium, art de vivre et fort potentiel d'investissement. Vivez l'exclusivité à quelques pas de la mer... Une opportunité unique à saisir rapidement, avec possibilité de réservation à distance ! Contactez-nous pour plus d'informations, des photos ou une visite du site.

Année: 2028

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 49 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TKDK-T1067/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MU1317ACAPO

