



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 116,515.48

### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Moscou  
Soumis: 19/05/2026

### Description:

Art. 136004390 <br> <br>Продажа: двухкомнатная квартира в Сергиевом Посаде <br>Основные характеристики<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Площадь: 50 м<sup>2</sup>.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Количество комнат: 2 изолированные комнаты + кухня.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Тип дома: монолитно-кирпичный.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Год постройки: 2015.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Этаж: 10-й из 17.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Планировка: перепланировка из большой 1-комнатной квартиры.</li></ul> <br>Планировка и ремонт<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Комнаты: 7,5 м<sup>2</sup> и 14,2 м<sup>2</sup>.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Кухня: 7 м<sup>2</sup>, оборудована мебелью и техникой.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Санузел: совмещённый, отделан плиткой.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Окна: пластиковые.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Лоджия: застеклённая, выходит во двор.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Ремонт: качественный.</li></ul> <br>Расположение и инфраструктура<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Район: современный район Сергиева Посада с развитой инфраструктурой.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>В шаговой доступности:</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>сетевые магазины;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>



школы;

- детские сады.
- Транспортная доступность:
- вокзал — в 10 минутах езды;
- удобные маршруты общественного транспорта.

Особенности сделки

- Юридическая чистота: нет обременений, чистая история квартиры.
- Собственность: один взрослый собственник (более 5 лет).
- Подходит для: семейного проживания с детьми.
- Способы оплаты:
- ипотека;
- различные виды сертификатов.

Дополнительные преимущества

- оперативный показ;
- безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области;
- все сделки застрахованы.

Condition: Excellent

## Commun

Pied carré fini: 57 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 10

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Nombre de pieds carrés: 17

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38280/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38280/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 136004390



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

