



## listing

### Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 66,050

### Location

Pays:	Espagne
Soumis:	20/05/2026

#### Description:

? INVESTISSEMENT EN BORD DE MER EN ESPAGNE ! Nous vous proposons un local commercial au rez-de-chaussée avec une entrée indépendante donnant directement sur la rue, situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de San Pedro del Pinatar. ? Quartier touristique ? À deux pas de la mer ? À proximité des parcs, des écoles, des magasins, des pharmacies et des centres médicaux ✨ Une excellente opportunité pour ouvrir : • un salon de beauté • un salon de coiffure • un magasin • un bureau • un studio • un entrepôt • une salle d'exposition • une petite entreprise en bord de mer Le local, d'une superficie de 51 m<sup>2</sup>, est situé au rez-de-chaussée et dispose d'un accès direct depuis la rue. La largeur de la façade, d'environ 3 mètres, permet d'installer des baies vitrées et de créer un espace commercial moderne avec un excellent attrait visuel ? État : à rénover, ce qui vous offre la possibilité d'adapter entièrement le local à votre projet ou à votre stratégie d'investissement. ? Prix : 66 050 € ✓ Commission incluse Idéal aussi bien pour votre propre activité que pour un investissement avec mise en location dans un quartier très prisé, à proximité de la mer. ? Contactez-nous pour obtenir plus d'informations et visiter le bien.

### Commun

Pied carré fini:	51 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID:

AG19MLSC1692262

