



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,650,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cala Abogat
Soumis:	20/05/2026

Description:

Villa avec vue sur la mer à vendre à Cala Advocat, Benissa. 4 chambres, piscine et terrasses, située au calme sur la Costa Blanca, près de Moraira

Cette villa à vendre sur la Costa Blanca est située à Cala Advocat (Benissa), un quartier résidentiel calme à proximité de Moraira. La propriété a été entièrement rénovée, est prête à emménager et offre une belle vue sur la mer Méditerranée.

Description

Cette villa orientée sud avec vue sur la mer présente un agencement logique sur deux niveaux. À l'étage supérieur se trouve un grand salon avec un poêle à bois. On remarque tout particulièrement la grande baie vitrée qui offre une vue magnifique sur la mer. On trouve également deux chambres avec placards intégrés et salles de bains attenantes, ainsi que des toilettes pour invités. Le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine spacieuse avec une table à manger centrale. La « fenêtre-bar », qui relie directement la cuisine à l'une des terrasses, apporte une touche ludique. On trouve également deux autres chambres avec salle de bains privative, une buanderie et des toilettes pour invités.

Dans le prolongement de la cuisine se trouve la cuisine extérieure couverte / coin repas avec barbecue. Bien sûr, il y a une piscine, une terrasse ensoleillée avec vue sur la mer et une douche extérieure. Enfin, au niveau de la piscine, il y a un espace supplémentaire pouvant servir de salle de sport, de cave à vin ou de débarras.



Particularités

4 chambres avec salles de bains attenantes Villa à Benissa avec vue sur la mer, orientée sud Entièrement rénovée, prête à emménager, style Ibiza Climatisation ; double vitrage Installation photovoltaïque et système d'alarme Abri pour voiture et place de parking supplémentaire Pourquoi visiter cette villa Situation calme à Benissa Costa, près de Moraira Idéale comme maison à vendre à Benissa pour un usage personnel ou la location Prête à emménager sans travaux Bon équilibre entre intimité et espace de vie Villa fonctionnelle avec vue sur la mer, située dans un endroit calme, parfaite pour y vivre toute l'année ou comme bien de location.

Prenez rendez-vous pour une visite et jugez par vous-même de l'emplacement, de l'agencement et de la vue.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	240 m ²
Dimesions du lot:	624 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC12-47218
-----------	------------

