



listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 638,121.02

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Torreta-Florida
Soumis:	20/05/2026

Description:

Nous vous présentons cette villa indépendante exclusive située dans le quartier calme et recherché de Torreta Florida, une propriété devenue rare grâce à la taille et au potentiel de son terrain.. . La maison se trouve sur un spectaculaire terrain de 809 m2 avec piscine privée, jardins et plusieurs espaces extérieurs conçus pour profiter de l'intimité et du climat méditerranéen toute l'année. Elle dispose également d'une douche extérieure et de toilettes indépendantes près de la piscine, apportant un confort supplémentaire au quotidien et lors des réunions en famille ou entre amis.. . La propriété comprend 4 chambres et 5 salles de bains réparties stratégiquement dans la maison afin d'offrir davantage de confort, d'indépendance et de fonctionnalité.. . L'un des principaux atouts de cette propriété est son terrain, particulièrement recherché dans le secteur en raison de sa grande superficie. De nombreux voisins ont déjà choisi de diviser des terrains similaires afin de construire deux villas indépendantes, ce qui en fait également une excellente opportunité d'investissement et de valorisation future.. . La maison dispose en outre d'un porche couvert, d'un garage, d'un espace de stockage et de plusieurs espaces annexes offrant encore plus de possibilités.. . Une propriété avec beaucoup d'intimité, un grand potentiel et un excellent emplacement à quelques minutes des services et des plages de Torrevieja.. . Prix : 549.000€. Taxes et frais d'achat NON inclus



(selon la réglementation en vigueur). Le détail des frais supplémentaires sera communiqué avant la réservation.. En cas de transaction avec double intermédiation, les honoraires professionnels à la charge de l'acheteur seront de 1,5 % du prix final de vente, avec un minimum de 3.000 €, plus TVA (21 %), sauf accord exprès contraire. Ces honoraires ne sont pas inclus dans le prix annoncé.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	159 m ²
Dimesions du lot:	809 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: M-25036

