



## listing



### Information de l'agent

Nom: ProCare Estates  
Nom de compagnie:  
Pays: Espagne  
Expérience since:  
Type de service: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Téléphone: +34 (865) 661-012  
Languages: Dutch, English, French, German, Spanish  
Site web: <https://procareestates.com>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 219,681.01

#### Location

Pays: Espagne  
Adresse: Villamartín \*  
Soumis: 20/05/2026

#### Description:

Découvrez ce magnifique appartement situé au premier étage, dans le quartier très prisé de Villamartin - Orihuela Costa. Ce logement prêt à emménager allie confort, espace et emplacement idéal sur la Costa Blanca Sud.&#13;&#13;

&#13;&#13;

L'appartement dispose de 2 chambres et d'une salle de bains moderne. Le salon lumineux avec cuisine ouverte constitue le cœur de la maison et s'ouvre parfaitement sur l'impressionnante terrasse orientée sud/ouest de pas moins de 49 m<sup>2</sup> — idéale pour profiter du soleil toute l'année, organiser des dîners conviviaux ou passer des moments de détente en toute tranquillité.&#13;&#13;

De plus, il y a un débarras/buanderie pratique et la propriété est vendue partiellement meublée.&#13;&#13;

La résidence bien entretenue offre d'excellentes installations communes, notamment :&#13;&#13;

Un magnifique jardin paysager avec une aire de jeux pour enfants&#13;&#13;

Un terrain de pétanque&#13;&#13;

Deux piscines, dont une chauffée&#13;&#13;



Un local à vélos&#13;&#13;  
&#13;&#13;

L'emplacement est idéal : à quelques pas des commerces, bars et restaurants, et à seulement quelques minutes en voiture de La Zenia Boulevard et de Villamartin Plaza, avec leur ambiance conviviale, leurs restaurants et leurs divertissements. Les belles plages de sable de cette région sont également rapidement accessibles en voiture.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Une propriété idéale comme résidence principale, appartement de vacances ou investissement sur la Costa Blanca Sud ensoleillée.&#13;&#13;

&#13;&#13;

Suma : 150 euros/an.&#13;&#13;

Frais de copropriété : 600 euros/an.

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	71 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BJ-12549
-----------	----------

