



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Langues:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 259,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Lake View Mansions
Soumis:	20/05/2026

Description:

Cette villa individuelle de trois chambres, orientée est, est située dans le quartier résidentiel paisible de Lakeview Mansions. Un restaurant réputé se trouve à quelques minutes à pied, au cœur d'une magnifique campagne. Les commodités de San Miguel de Salinas (école, centre médical, commerces et supermarchés) sont à seulement 5 minutes en voiture, tandis que le golf de Vistabella est accessible en 10 minutes et les superbes plages de la Costa Blanca Sud en environ 20 minutes. Spacieuse (150 m²), la villa est répartie sur deux niveaux et offre un cadre de vie familial confortable. Une terrasse d'entrée couverte mène au lumineux salon/salle à manger, avec un escalier menant à l'étage et la climatisation. De grandes portes coulissantes vitrées s'ouvrent sur une terrasse couverte avec un escalier descendant vers le jardin carrelé et la piscine privée. On trouve également au rez-de-chaussée une cuisine équipée et un vestiaire. À l'étage, trois chambres doubles, toutes dotées de placards intégrés. La chambre principale bénéficie d'un dressing, de la climatisation, d'une salle de douche attenante et d'un accès à une terrasse privée offrant une vue dégagée. Une salle de bains familiale dessert les autres chambres. Un escalier mène à un palier puis à une superbe véranda privée de 25 m², offrant une vue imprenable sur la campagne environnante. À l'extérieur, le jardin est principalement carrelé, avec quelques zones de galets pour un entretien facile. Un accès direct mène au spacieux garage de 23,73 m², ainsi qu'à une piscine privée récemment rénovée en



mars. Cette propriété est idéale pour y vivre à l'année ou pour des vacances au cœur de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	150 m ²
Dimesions du lot:	220 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5921
-----------	----------

