



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 2,100,000

Location

Pays: Espagne
État/Région/Province: Canaries
Soumis: 21/05/2026

Description:

Vente partielle d'un immeuble hôtelier au cœur du centre historique de Santa Cruz ! Un tiers des 67 appartements est proposé à la vente, avec 6 appartements d'une chambre, un appartement de deux chambres et 14 studios ; au total 21 appartements et un petit magasin situé au niveau de la rue. Les appartements sont répartis comme suit : 5ème étage complet ; 507 m2 d'appartements plus le hall d'entrée et le couloir commun. L'étage est composé de 4 appartements de 45 m2 avec 1 chambre et 12 studios de 26 m2. 4ème étage : 2 appartements d'une chambre à coucher. 6ème étage ; il y a un local transformé en appartement. Le lot est complété par une partie du toit-terrasse et le local au rez-de-chaussée, idéal pour une hamburgerie, une boulangerie, etc. Sur les 21 appartements, 9 ont été récemment rénovés et l'installation électrique de l'ensemble du bâtiment a été récemment rénovée. Ils sont tous actuellement en exploitation avec des bénéficiaires intéressants. Vue sur la ville, emplacement privilégié en plein centre de la ville et de ses commodités - confort, commodité et style ! Frais de communauté : €1.600/mois, y compris l'électricité et l'eau. IBI : €3.250/an. Année de construction : 1961. Référence Lusa Realty : 52191 - | ID: 52191

Commun

Chambres: 22
Pied carré fini: 613 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/UEBZ-T1018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

52191

