



listing



Information de l'agent

Nom:	Spain Property Shop
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1989
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Site web:	https://spainpropertyshop.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 174,279.15

Location

Pays:	Espagne
Soumis:	27/05/2026

Description:

Profitez d'un style de vie ensoleillé dans notre charmant appartement idéalement situé à Torrevieja. Ce bien se compose d'un appartement principal de 49 m² comprenant un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains et un cellier. Un sous-sol aménagé de 45 m² avec accès indépendant offre un coin salon, une chambre et une salle de bains. Cette opportunité unique se trouve à seulement 20 minutes à pied de la plage et à 15 minutes à pied de nombreux supermarchés, bars, boutiques et restaurants. L'appartement principal est bien agencé. En entrant, vous découvrirez un séjour spacieux que les propriétaires actuels ont astucieusement divisé en un coin repas et un coin détente. Au fond se trouve une cuisine suffisamment spacieuse pour cuisiner, et à sa droite, un cellier. En descendant, vous accédez à une grande chambre lumineuse grâce à sa fenêtre et ses placards intégrés. Une salle de bains familiale spacieuse complète cet étage. Cet appartement tire pleinement parti de l'espace disponible, comme vous pourrez le constater lors de votre visite ! À l'extérieur, en descendant, se trouve une charmante cour intérieure intime, idéale pour se détendre et équipée d'un store en cas de forte chaleur. C'est à ce niveau que se trouve une surprise : un espace aménagé en sous-sol offre, sur la droite, une pièce de belle taille pouvant servir de chambre, et à côté, un débarras pour les objets dont vous n'avez pas besoin au quotidien. Vous trouverez ensuite un vaste séjour et, au fond, une petite salle d'eau. Ce bien est vendu



partiellement meublé et représente une véritable perle pour qui recherche un appartement de qualité dans un emplacement exceptionnel. Il pourrait également constituer une résidence secondaire idéale pour se détendre et se ressourcer. Proposé à 149 995 euros, c'est une véritable aubaine, climatisation comprise dans le séjour de l'appartement principal. Cette opportunité est idéale pour un premier achat en Espagne : il vous suffit de poser vos valises, de fermer la porte à clé et de partir pour votre prochaine escapade. Elle comprend :Partiellement meubléClimatisation dans le séjourPrêt à emménagerPossibilité d'aménager un sous-solCour intérieure en contrebasEmplacement idéalTorrevieja se situe sur la Costa Blanca Sud, au bord de la mer Méditerranée, et bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. La région regorge d'attraits : de magnifiques plages de sable fin, mais aussi les plus grands marais salants d'Europe, véritables havres de nature. L'aéroport d'Alicante est à environ 35 minutes en voiture au nord et celui de Murcie à environ 40 minutes au sud. Que vous soyez amateur de gastronomie, d'histoire, de sport ou de farniente au soleil, vous trouverez forcément votre bonheur. Torrevieja a de quoi satisfaire tous les goûts. Prêt pour votre havre de paix en bord de mer ? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Votre refuge de rêve est à portée de main. Merci d'avoir envisagé votre petit coin de paradis !

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	94 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC472957

