



## listing



### Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,083,049.8

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	El Tesoro
Soumis:	27/05/2026

### Description:

Si vous recherchez une propriété alliant le caractère méditerranéen à un espace suffisant pour la famille et les invités, cette villa à Moraira est une excellente option. La maison, qui bénéficie d'un emplacement privilégié et de vues fantastiques sur la mer, a été partiellement rénovée, réalisant un équilibre parfait entre le confort moderne et l'essence des maisons de la Costa Blanca.

L'espace intérieur se distingue par son ampleur et sa luminosité. En entrant, vous découvrez un vaste salon-salle à manger qui devient le lieu de rencontre naturel de la maison. Reliée de manière fluide, la cuisine est de grande taille, un détail difficile à trouver de nos jours et qui ravira ceux qui aiment cuisiner et ont besoin d'un espace de rangement et de plan de travail. L'agencement des chambres a été pensé pour le confort de tous, offrant quatre chambres bien proportionnées, trois salles de bains complètes et un toilette de courtoisie pour les invités, évitant ainsi les attentes lors des moments les plus fréquentés.

Un des principaux atouts de cette propriété est sa vie extérieure. La villa dispose de multiples terrasses réparties sur différents niveaux. Cela vous permet de jouer avec les espaces selon l'heure de la journée : depuis le petit déjeuner avec vue sur la mer et la côte de Moraira, jusqu'à la recherche d'une zone ombragée et fraîche pour lire l'après-midi ou dîner en plein air le soir. De plus, la maison bénéficie de l'énorme avantage pratique d'un garage fermé pour une voiture, idéal à la fois pour protéger le véhicule et pour l'utiliser comme espace de stockage supplémentaire.

Ayant été partiellement actualisée, la maison se trouve dans un état optimal pour emménager et en



profiter dès le premier jour, tout en offrant la possibilité de l'adapter entièrement à vos goûts personnels avec quelques détails.

C'est une maison spacieuse, avec une distribution très confortable et avec la grande valeur ajoutée des vues sur la mer dans l'un des secteurs les plus prisés de la côte.

Souhaitez-vous organiser une visite ? Contactez notre équipe dès aujourd'hui pour la découvrir en personne et évaluer tout le potentiel que cette villa à Moraira a à offrir.

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	204 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	755 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	BC08-26606
-----------	------------

