



## Morada na Amoreira com Elevado Potencial de Rentabilidade



### Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 813,843.29

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Alcabideche
Soumis:	25/05/2026

#### Description:

Morada com elevado potencial de rentabilidade localizada na Amoreira, em Cascais, ideal tanto para habitação própria como para investimento. Distribuída por três pisos com acessos totalmente independentes, oferece uma configuração única e extremamente versátil, permitindo habitar um dos pisos e rentabilizar os restantes de forma autónoma.

O piso 0 dispõe de garagem, cozinha e WC.

No piso 1 encontra-se a cozinha em open space com uma sala, WC, despensa, lavandaria e uma sala que pode ser convertida em quarto.



Já o piso 2 conta com WC, um quarto com varanda e mais duas salas, garantindo luminosidade e espaços exteriores agradáveis.

Inserida numa zona com excelente rede de transportes e comércio local, próxima de farmácias, padarias e grandes superfícies, esta moradia proporciona uma vivência prática e confortável, onde tudo o que necessita está a poucos minutos de distância.

·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2618-AD

Année: 1973

## Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 70 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: D

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2618-AD

